|  |
| --- |
| Проект  01-03/61  18.04.2018 р. |
| БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА  VІІ СКЛИКАННЯ                                                      чергова \_\_\_ сесія    **РІШЕННЯ № \_\_\_\_\_\_** |
| **від \_\_\_ травня 2018 року                                                                     м. Боярка** |

***Про встановлення належності та оформлення права комунальної власності на об’єкт нерухомого майна квартиру № 3***

***по вул. М. Грушевського, 33 в м. Боярка***

Керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 27 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 44 Постанови КМУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 25.12.2015р. № 1127, п. 13 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», -

**БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Визначити належність та право комунальної власності на об’єкт нерухомого майна – квартиру № 3 по вул. М. Грушевського, 33 в м. Боярка, загальною площею – 23,8 м2 за територіальною громадою міста Боярка в особі Боярської міської ради.
2. Доручити виконавчому комітету Боярської міської ради здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на об’єкт нерухомого майна – квартиру № 3 по вул. М. Грушевського, 33 в м. Боярка, загальною площею – 23,8 м2 за територіальною громадою міста Боярка в особі Боярської міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови, згідно з розподілом функціональних обов’язків.

|  |  |
| --- | --- |
| **МІСЬКИЙ ГОЛОВА** | **О. О. ЗАРУБІН** |
| **Згідно з оригіналом:**  **Секретар ради** | **О.Г. СКРИННИК** |

**Підготовлено:**

Головний спеціаліст

юридичного відділу Г. С. Пилипчук

**Погоджено:**

Заступник міського голови В. В. Мазурець

Начальник юридичного відділу К. І. Гончар

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

Згідно інформації Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській області від 06.03.2018 року, відомості про нерухоме майно за адресою: м. Боярка, вул. М. Грушевського, буд. 33, кв. 3 до Реєстру не надавалися.

За інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майно щодо об’єкта нерухомого майна за адресою: м. Боярка, вул. М. Грушевського, буд. 33, кв. 3 відомості щодо прав власності, відсутні.

Рішенням Боярської міської ради № 07/334 від 13.10.2006 року «Про створення комунального підприємства «Боярське головне управління житлово-комунального господарства Боярської міської ради Києво-Святошинського району Київської області», згідно акту прийому передачі будинок за вказаною адресою було передано на повне господарське відання КП «БГВУЖКГ», відповідно до додатку.

Станом на сьогодні, за адресою: м. Боярка, вул. М. Грушевського, буд. 33, кв. 3 зареєстрована гр. Хмара Ганна Іванівна, померла 11.01.2014 року.

**Відповідно до п. 13 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» органам місцевого самоврядування протягом року з дня опублікування цього Закону:**

**забезпечити оформлення комунальними підприємствами, установами, організаціями права постійного користування земельними ділянками, які використовують земельні ділянки комунальної власності без документів, що посвідчують право користування ними;**

**забезпечити визначення будівель, споруд, інших об’єктів нерухомого майна комунальної власності, право власності на які не зареєстровано, та забезпечити здійснення державної реєстрації такого права.**

Враховуючи вищевикладене та з метою виконання вимог законодавства, прийняття вказаного рішення «Про встановлення належності та оформлення права комунальної власності на об’єкт нерухомого майна квартиру № 3 по вул. М. Грушевського, 33 в м. Боярка» є доцільним.